

**COMUNE DI DAIRAGO**

Città metropolitana di Milano

Area Sviluppo e Tutela del Territorio - Infrastrutture e Lavori Pubblici

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA"

**RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO ESISTENTE NON GIÀ DESTINATO AD
ASILO NIDO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA SUOR CHIARA TRIBOLO 2
CUP G23C24000970001 - CIG B3F863B607**

**PROGETTO ESECUTIVO
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**Euro.Pa Service srl**

via Bissolati, 24 - 20025 Legnano (MI)
tel. 0331/1707500 - fax 0331/1707549
email: info@europa-service.it
PEC: europacst@legalmail.it

IL PROGETTISTA
arch. ATTILIO CITTERIO



NOVEMBRE 2024

Le caratteristiche tecniche dei materiali previsti in progetto dovranno assicurare il rispetto dei vincoli relativi ai principi del PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza presentato alla Commissione europea ai sensi dell'articolo 18 e seguenti del Regolamento (UE) 2021/241, ivi inclusi i principi orizzontali ossia il principio DNSH (di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali), ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, nonché il principio del tagging climatico e ambientale, che devono essere comunque integrati con le specifiche tecniche dei Criteri Ambientali Minimi per *“Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi”* (approvati con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022).

In particolare, l'impresa appaltatrice principale dovrà prevedere le azioni previste nella RELAZIONE TECNICA CAM (CRITERI AMBIENTALI MINIMI), redatta dal progettista in conformità alle previsioni di cui ai paragrafi dei CAM edilizia di seguito sinteticamente riportate:

2.3.9. Risparmio idrico	
Requisito	<p>Il progetto garantisce e prevede:</p> <p>a) l'impiego di sistemi di riduzione di flusso e controllo di portata e della temperatura dell'acqua. In particolare, tramite l'utilizzo di rubinetteria temporizzata ed elettronica con interruzione del flusso d'acqua per lavabi dei bagni e delle docce e a basso consumo d'acqua (6 l/min per lavandini, lavabi, bidet, 8 l/min per docce misurati secondo le norme UNI EN 816, UNI EN 15091) e l'impiego di apparecchi sanitari con cassette a doppio scarico aventi scarico completo di massimo 6 litri e scarico ridotto di massimo 3 litri. In fase di esecuzione lavori, per i sistemi di riduzione di flusso e controllo di portata è richiesta una dichiarazione del produttore attestante che le caratteristiche tecniche del prodotto (portata) siano conformi, e che tali caratteristiche siano determinate sulla base delle norme di riferimento. In alternativa è richiesto il possesso di una etichettatura di prodotto, con l'indicazione del parametro portata, rilasciata da un organismo di valutazione della conformità (ad esempio l'etichettatura Unified Water Label http://www.europeanwaterlabel.eu/.)</p> <p>b) orinatoi senz'acqua.</p>
Applicabilità	NON APPLICABILE MA COMUNQUE RISPETTATO PER VINCOLI DNSH
Conformità	
Elaborato di riferimento	RELAZIONE DNSH E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

2.5.1. Emissioni negli ambienti confinati (inquinamento indoor)

Requisito	<p>Le categorie di materiali elencate di seguito rispettano le prescrizioni sui limiti di emissione esposti nella successiva tabella:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) pitture e vernici per interni; b) pavimentazioni (sono escluse le piastrelle di ceramica e i laterizi, qualora non abbiano subito una lavorazione post cottura con applicazioni di vernici, resine o altre sostanze di natura organica), incluso le resine liquide; c) adesivi e sigillanti; d) rivestimenti interni (escluse le piastrelle di ceramica e i laterizi); e) pannelli di finitura interni (comprensivi di eventuali isolanti a vista); f) controsoffitti; g) schermi al vapore sintetici per la protezione interna del pacchetto di isolamento. <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Limite di emissione ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) a 28 giorni</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Benzene</td><td rowspan="4">1 (per ogni sostanza)</td></tr> <tr> <td>Tricloroetilene (triellina)</td></tr> <tr> <td>di-2-etilstilftalato (DEHP)</td></tr> <tr> <td>Dibutilftalato (DBP)</td></tr> <tr> <td>COV totali</td><td>1500</td></tr> <tr> <td>Formaldeide</td><td><60</td></tr> <tr> <td>Acetaldeide</td><td><300</td></tr> <tr> <td>Toluene</td><td><450</td></tr> <tr> <td>Tetracloroetilene</td><td><350</td></tr> <tr> <td>Xilene</td><td><300</td></tr> <tr> <td>1,2,4-Trimetilbenzene</td><td><1500</td></tr> <tr> <td>1,4-diclorobenzene</td><td><90</td></tr> <tr> <td>Etilbenzene</td><td><1000</td></tr> <tr> <td>2-Butossietanolo</td><td><1500</td></tr> <tr> <td>Stirene</td><td><350</td></tr> </tbody> </table>	Limite di emissione ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) a 28 giorni		Benzene	1 (per ogni sostanza)	Tricloroetilene (triellina)	di-2-etilstilftalato (DEHP)	Dibutilftalato (DBP)	COV totali	1500	Formaldeide	<60	Acetaldeide	<300	Toluene	<450	Tetracloroetilene	<350	Xilene	<300	1,2,4-Trimetilbenzene	<1500	1,4-diclorobenzene	<90	Etilbenzene	<1000	2-Butossietanolo	<1500	Stirene	<350
Limite di emissione ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) a 28 giorni																														
Benzene	1 (per ogni sostanza)																													
Tricloroetilene (triellina)																														
di-2-etilstilftalato (DEHP)																														
Dibutilftalato (DBP)																														
COV totali	1500																													
Formaldeide	<60																													
Acetaldeide	<300																													
Toluene	<450																													
Tetracloroetilene	<350																													
Xilene	<300																													
1,2,4-Trimetilbenzene	<1500																													
1,4-diclorobenzene	<90																													
Etilbenzene	<1000																													
2-Butossietanolo	<1500																													
Stirene	<350																													
Applicabilità	APPLICABILE																													
Conformità	SI																													
Elaborato di riferimento	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO																													

2.5.7. Isolanti termici ed acustici

Requisito	<p>Ai fini del presente criterio, per isolanti si intendono quei prodotti da costruzione aventi funzione di isolante termico ovvero acustico, che sono costituiti:</p> <ul style="list-style-type: none">a) da uno o più materiali isolanti. Nel qual caso ogni singolo materiale isolante utilizzato, rispetta i requisiti qui previsti;b) da un insieme integrato di materiali non isolanti e isolanti, p.es laterizio e isolante. In questo caso solo i materiali isolanti rispettano i requisiti qui previsti. Gli isolanti, con esclusione di eventuali rivestimenti, carpenterie metalliche e altri possibili accessori presenti nei prodotti finiti, rispettano i seguenti requisiti:c) I materiali isolanti termici utilizzati per l'isolamento dell'involucro dell'edificio, esclusi, quindi, quelli usati per l'isolamento degli impianti, devono possedere la marcatura CE, grazie all'applicazione di una norma di prodotto armonizzata come materiale isolante o grazie ad un ETA per cui il fabbricante può redigere la DoP (dichiarazione di prestazione) e apporre la marcatura CE. La marcatura CE prevede la dichiarazione delle caratteristiche essenziali riferite al Requisito di base 6 "risparmio energetico e ritenzione del calore". In questi casi il produttore indica nella DoP, la conduttività termica con valori di λ dichiarati λ_D (o resistenza termica R_D). Per i prodotti preaccoppiati o i kit è possibile fare riferimento alla DoP dei singoli materiali isolanti termici presenti o alla DoP del sistema nel suo complesso. Nel caso di marcatura CE tramite un ETA, nel periodo transitorio in cui un ETA sia in fase di rilascio oppure la pubblicazione dei relativi riferimenti dell'EAD per un ETA già rilasciato non sia ancora avvenuta sulla GUUE, il materiale ovvero componente può essere utilizzato purché il fabbricante produca formale comunicazione del TAB (Technical Assessment Body) che attesti lo stato di procedura in corso per il rilascio
-----------	--

	<p>dell'ETA e la prestazione determinata per quanto attiene alla sopracitata conduttività termica (o resistenza termica).</p> <p>d) non sono aggiunte sostanze incluse nell'elenco di sostanze estremamente preoccupanti candidate all'autorizzazione (Substances of Very High Concern-SVHC), secondo il regolamento REACH (Regolamento (CE) n. 1907/2006), in concentrazione superiore allo 0,1 % (peso/peso). Sono fatte salve le eventuali specifiche autorizzazioni all'uso previste dallo stesso Regolamento per le sostanze inserite nell'Allegato XIV e specifiche restrizioni previste nell'Allegato XVII del Regolamento.</p> <p>e) Non sono prodotti con agenti espandenti che causino la riduzione dello strato di ozono (ODP), come per esempio gli HCFC;</p> <p>f) Non sono prodotti o formulati utilizzando catalizzatori al piombo quando spruzzati o nel corso della formazione della schiuma di plastica;</p> <p>g) Se prodotti da una resina di polistirene espandibile gli agenti espandenti devono essere inferiori al 6% del peso del prodotto finito;</p> <p>h) Se costituiti da lane minerali, sono conformi alla Nota Q o alla Nota R di cui al regolamento (CE) n. 1272/2008 (CLP) e s.m.i.;</p> <p>i) Se sono costituiti da uno o più dei materiali elencati nella seguente tabella, tali materiali devono contenere le quantità minime di materiale riciclato ovvero recuperato o di sottoprodotti ivi indicate, misurate sul peso, come somma delle tre frazioni. I materiali isolanti non elencati in tabella si possono ugualmente usare e per essi non è richiesto un contenuto minimo di una delle tre frazioni anzidette.</p>
--	--

	<table><tr><th>Materiale</th><th>Contenuto cumulativo di materiale recuperato, riciclato ovvero sottoprodotti</th></tr><tr><td>Cellulosa (Gli altri materiali di origine legnosa rispondono ai requisiti di cui al criterio “2.5.6-Prodotti legnosi”).</td><td>80%</td></tr><tr><td>Lana di vetro</td><td>60%</td></tr><tr><td>Lana di roccia</td><td>15%</td></tr><tr><td>Vetro cellulare</td><td>60%</td></tr><tr><td>Fibre in poliestere⁷</td><td>50% (per gli isolanti composti da fibre di poliestere e materiale rinnovabile, tale percentuale minima può essere del 20% se il contenuto di materiale da fonte rinnovabile è almeno pari all’85% del peso totale del prodotto. Secondo la norma UNI EN ISO 14021 i materiali rinnovabili sono composti da biomasse provenienti da una fonte vivente e che può essere continuamente reintegrata.)</td></tr><tr><td>Polistirene espanso sinterizzato (di cui quantità minima di riciclato 10%)</td><td>15%</td></tr><tr><td>Polistirene espanso estruso (di cui quantità minima di riciclato 5%)</td><td>10%</td></tr><tr><td>Poliuretano espanso rigido</td><td>2%</td></tr><tr><td>Poliuretano espanso flessibile</td><td>20%</td></tr><tr><td>Agglomerato di poliuretano</td><td>70%</td></tr><tr><td>Agglomerato di gomma</td><td>60%</td></tr><tr><td>Fibre tessili</td><td>60%</td></tr></table>	Materiale	Contenuto cumulativo di materiale recuperato, riciclato ovvero sottoprodotti	Cellulosa (Gli altri materiali di origine legnosa rispondono ai requisiti di cui al criterio “2.5.6-Prodotti legnosi”).	80%	Lana di vetro	60%	Lana di roccia	15%	Vetro cellulare	60%	Fibre in poliestere ⁷	50% (per gli isolanti composti da fibre di poliestere e materiale rinnovabile, tale percentuale minima può essere del 20% se il contenuto di materiale da fonte rinnovabile è almeno pari all’85% del peso totale del prodotto. Secondo la norma UNI EN ISO 14021 i materiali rinnovabili sono composti da biomasse provenienti da una fonte vivente e che può essere continuamente reintegrata.)	Polistirene espanso sinterizzato (di cui quantità minima di riciclato 10%)	15%	Polistirene espanso estruso (di cui quantità minima di riciclato 5%)	10%	Poliuretano espanso rigido	2%	Poliuretano espanso flessibile	20%	Agglomerato di poliuretano	70%	Agglomerato di gomma	60%	Fibre tessili	60%
Materiale	Contenuto cumulativo di materiale recuperato, riciclato ovvero sottoprodotti																										
Cellulosa (Gli altri materiali di origine legnosa rispondono ai requisiti di cui al criterio “2.5.6-Prodotti legnosi”).	80%																										
Lana di vetro	60%																										
Lana di roccia	15%																										
Vetro cellulare	60%																										
Fibre in poliestere ⁷	50% (per gli isolanti composti da fibre di poliestere e materiale rinnovabile, tale percentuale minima può essere del 20% se il contenuto di materiale da fonte rinnovabile è almeno pari all’85% del peso totale del prodotto. Secondo la norma UNI EN ISO 14021 i materiali rinnovabili sono composti da biomasse provenienti da una fonte vivente e che può essere continuamente reintegrata.)																										
Polistirene espanso sinterizzato (di cui quantità minima di riciclato 10%)	15%																										
Polistirene espanso estruso (di cui quantità minima di riciclato 5%)	10%																										
Poliuretano espanso rigido	2%																										
Poliuretano espanso flessibile	20%																										
Agglomerato di poliuretano	70%																										
Agglomerato di gomma	60%																										
Fibre tessili	60%																										
Applicabilità	APPLICABILE																										
Conformità	SI																										
Elaborato di riferimento	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO																										

2.5.8. Tramezzature, contropareti perimetrali e controsoffitti	
Requisito	<p>Le tramezzature, le contropareti perimetrali e i controsoffitti, realizzati con sistemi a secco, hanno un contenuto di almeno il 10% (5% in caso di prodotti a base gesso) in peso di materiale recuperato, ovvero riciclato, ovvero di sottoprodotti. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.</p> <p>I materiali di origine legnosa rispondono ai requisiti di cui al criterio "2.5.6-Prodotti legnosi".</p>
Applicabilità	APPLICABILE
Conformità	SI
Elaborato di riferimento	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

2.5.10. Pavimenti	
2.5.10.1. Pavimentazioni dure	
Requisito	<p>Le piastrelle di ceramica devono essere conformi almeno ai seguenti criteri inclusi nella Decisione 2009/607/CE, che stabilisce i criteri ecologici per l'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica alle coperture dure, e s.m.i:</p> <p>1. Estrazione delle materie prime</p> <p>2.2. Limitazione della presenza di alcune sostanze negli additivi (solo piastrelle smaltate), quali metalli pesanti come piombo, cadmio e antimonio</p> <p>4.2. Consumo e uso di acqua</p> <p>4.3. Emissioni nell'aria (solo per i parametri Particolato e Fluoruri)</p> <p>4.4. Emissioni nell'acqua</p> <p>5.2. Recupero dei rifiuti</p> <p>6.1. Rilascio di sostanze pericolose (solo piastrelle vetrificate)</p> <p>A partire dal primo gennaio 2024, le piastrelle di ceramica dovranno essere conformi ai criteri inclusi della Decisione 2021/476 che stabilisce i criteri per l'assegnazione del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai prodotti per coperture dure.</p>
Applicabilità	NON APPLICABILE
Conformità	
Elaborato di riferimento	
2.5.10.2. Pavimentazioni resilienti	
Requisito	<p>Le pavimentazioni costituite da materie plastiche, devono avere un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti di almeno il 20% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.</p>

	<p>Sono esclusi dall'applicazione del presente criterio i prodotti con spessore inferiore a 1mm.</p> <p>Le pavimentazioni costituite da gomma, devono avere un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti di almeno il 10% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Sono esclusi dall'applicazione di tale criterio i prodotti con spessore inferiore a 1mm. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.</p> <p>Le pavimentazioni non devono essere prodotte utilizzando ritardanti di fiamma che siano classificati pericolosi ai sensi del Regolamento (CE) n. 1272/2008 (CLP) e s.m.i. Tale requisito è verificato tramite la documentazione tecnica del fabbricante con allegate le schede dei dati di sicurezza (SDS), se previste dalle norme vigenti, rapporti di prova o altra documentazione tecnica di supporto.</p>
Applicabilità	APPLICABILE
Conformità	SI
Elaborato di riferimento	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

2.5.13. Pitture e vernici	
Requisito	<p>Il progetto prevede l'utilizzo di pitture e vernici che rispondono ad uno o più dei seguenti requisiti (la stazione appaltante deciderà, in base ai propri obiettivi ambientali ed in base alla destinazione d'uso dell'edificio):</p> <ul style="list-style-type: none"> a) recano il marchio di qualità ecologica Ecolabel UE; b) non contengono alcun additivo a base di cadmio, piombo, cromo esavalente, mercurio, arsenico o selenio che determini una concentrazione superiore allo 0,010 % in peso, per ciascun metallo sulla vernice secca. c) non contengono sostanze ovvero miscele classificate come pericolose per l'ambiente acquatico di categoria 1 e 2 con i seguenti codici: H400, H410, H411 ai sensi del regolamento (CE) n.1272/2008 (CLP) e s.m.i. (tale criterio va utilizzato, qualora ritenuto opportuno dalla stazione appaltante).
Applicabilità	APPLICABILE
Conformità	SI
Elaborato di riferimento	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI (Cat 1)							
1 LOM241.1C. 01.170.0030. b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione: - con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica SALA 1 ANTIBAGNO 1 WC 1 SALA 2 ANTIBAGNO 2 WC 2 SALA ATTIVITA' LIBERE ANTIBAGNO WC PERSONALE SALA 3 ANTIBAGNO 3 WC 3					2,00 1,00 1,00 3,00 1,00 1,00 3,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					18,00	20,54	369,72
2 LOM241.OC .EEA.c04.C3 329.R0000.0 000.a	OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di metallo generico; . Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: recupero consmontaggio e deposito i ... LAVORO: Rimozione. Incluso: recupero consmontaggio e deposito in cantiere o trasporto a deposito. SPECIFICHE TECNICHE: - RIMOZIONE PORTE INTERNE SALA 1 WC 1 ANTIBAGNO 1 SALA 2 WC 2 ANTIBAGNO 2 WC 4 ANTIBAGNO 4 LOCALE TECNICO DISIMPEGNO 4 SALA 3 WC 3 ANTIBAGNO 3	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		1,300 1,000 1,000 1,300 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,300 1,300 1,000	2,200 2,200 2,200 2,200 2,200 2,200 2,200 2,200 2,200 2,200 2,200 2,200 2,200	2,86 2,20 2,20 2,86 2,20 2,20 2,20 2,20 2,86 2,86 2,20 2,20		
	SOMMANO 1 m²					31,24	22,19	693,22
3 LOM241.OC .EEA.c04.C1 220.Ca015.0 750.-	OPERA: Strato di rivestimento, telo di resina sintetica vinilica/vinilestere (VE). LAVORO: Rimozione. Incluso: carico; trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed a ... <= 3,0; incluso: accessori di sollevamento SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere SALA 1 SALA 2 SALA 3 SALA ATTIVITA' LIBERE DISIMPEGNO 4	1,00 1,00 1,00 0,50 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	1,90 10,40 2,20 1,00 12,00 0,60 1,90 10,40 5,60 0,90 12,80 12,60 10,75 3,15 1,90	1,400 6,300 1,800 6,250 6,250 3,400 1,400 6,300 4,000 2,500 1,600 9,050 5,150 0,500 5,300		2,66 65,52 3,96 3,13 75,00 2,04 2,66 65,52 22,40 2,25 10,24 114,03 55,36 1,58 10,07		
	A R I P O R T A R E					436,42		1'062,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					74,19		11'938,19
	SOMMANO 1 m ³					74,19	75,47	5'599,12
9 LOM241.1C. 27.050.0100. d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso ... ti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOTTOFONDO PESO STIMATO 16 Q.LI/MC Vedi voce n° 3 [1 m ² 436,42]	0,17			16,000	1'187,06		
	SOMMANO 100 kg					1'187,06	3,47	4'119,10
	Parziale DEMOLIZIONI - RIMOZIONI (Cat 1) euro							21'656,41
	SOTTOFONDI - MASSETTI (Cat 2)							
10 LOM241.OC .EEA.a02.C0 915.G0000.0 000.a	OPERA: Strato di massetto, alleggerito di cemento generico; funzione: formazione pendenze; impiego: lastrici; spessore medio [cm] = 6. Incluso: impasto. LAVORO: Posa. Incluso: form ... ICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m ³] <= 30 ; criterio di misurazione: per metro cubo pompato di calcestruzzo Vedi voce n° 3 [1 m ² 436,42]	1,00				436,42		
	SOMMANO 1 m ²					436,42	35,75	15'602,02
11 LOM241.OC .EEA.a02.C1 825.D0006.0 000.-	OPERA: Strato di barriera al vapore, foglio di plastica polietilene (PE); spessore [mm] = 0,1. LAVORO: Posa. Incluso: sormonti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; assistenz ... acciata; assistenze murarie alla posa. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione a secco su piano di posa orizzontale/inclinato. Vedi voce n° 3 [1 m ² 436,42]	1,00				436,42		
	SOMMANO 1 m ²					436,42	6,34	2'766,90
	Parziale SOTTOFONDI - MASSETTI (Cat 2) euro							18'368,92
	IMPIANTI DI PRODUZIONE CALORE (Cat 10)							
12 LOM241.1M .10.060.0020 .c	Sistemi radianti annegati a pavimento, composti da: serpentine di tubi in multistrato o in polietilene reticolato con barriera anti-ossigeno, secondo DIN 4726 (solo per pavimenti a ... usi nel prezzo: accessori di montaggio; additivo per massetto protettivo in cemento. - 65 W/m ² - oltre 150 fino a 225 mm Vedi voce n° 3 [1 m ² 436,42]	1,00				436,42		
	SOMMANO m ²					436,42	37,47	16'352,66
13 LOM241.1M .10.060.0020 .e	Sistemi radianti annegati a pavimento, composti da: serpentine di tubi in multistrato o in polietilene reticolato con barriera anti-ossigeno, secondo DIN 4726 (solo per pavimenti a ... mm da 40 a 70. Inclusi nel prezzo: accessori di montaggio; additivo per massetto protettivo in cemento. - parte inattiva Vedi voce n° 3 [1 m ² 436,42]	1,00				436,42		
	SOMMANO m ²					436,42	21,99	9'596,88
	Parziale IMPIANTI DI PRODUZIONE CALORE (Cat 10) euro							25'949,54
	SOTTOFONDI - MASSETTI (Cat 2)							
	A R I P O R T A R E							65'974,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					19,90		87'067,58
	DIVISORIO VERSO SALONE	1,00	10,05		3,200	32,16		
	DIVISORIO ACCOGLIENZA - IMPIATTAMENTO	1,00	4,60		3,200	14,72		
	DIVISORIO IMPIATTAMENTO - WC	1,00	4,65		3,200	14,88		
	DIVISORIO IMPIATTAMENTO - SPOGLIATOIO	1,00	2,10		3,200	6,72		
	DIVISORIO IMPIATTAMENTO - SPOGLIATOIO	1,00	0,85		3,200	2,72		
	DIVISORIO SPOGLIATOIO - WC	1,00	2,55		3,200	8,16		
	DIVISORIO SPOGLIATOIO - WC	1,00	3,30		3,200	10,56		
	DIVISORIO WC	1,00	2,10		3,200	6,72		
	DIVISORIO WC	1,00	1,25		3,200	4,00		
	Vedi voce n° 16 [1 m² 54.56]	1,00				-54,56		
	Sommano positivi 1 m²					120,54		
	Sommano negativi 1 m²					-54,56		
	SOMMANO 1 m²					65,98	83,39	5'502,07
18 LOM241.OC .EEA.a02.C1 210.H0001.0 005.-	OPERA: Sistema di controsoffittatura, lastra di gesso fibrorinforzato; geometria/forma/aspetto: controsoffittatura in aderenza controsoffittatura ribassata; funzione: antisfondel ... inamometro elettronico e certificazione finale del pacchetto (realizzate in opera per tipologia di travetto e/o solaio). LOCALE ACCOGLIENZA	1,00	4,60	2,450		11,27		
	SOMMANO 1 m²					11,27	47,85	539,27
19 LOM241.OC .EEA.a02.C1 210.Od002.0 015.-	OPERA: Sistema di controsoffittatura, lastra di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco colorato; geometria/ forma/aspetto: pannelli orditura a vista ... LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - Vedi voce n° 5 [1 m² 339.62] Maggiorazioni per sfrido 30% LOCALE IMPIATTAMENTO	1,00				339,62		
	LOCALE IMPIATTAMENTO	0,30	2,10	3,950		2,49		
	LOCALE IMPIATTAMENTO	0,30	2,55	3,100		2,37		
	LOCALE SPOGLIATOIO	0,30	2,55	4,150		3,17		
	ANTIBAGNO	0,30	2,10	1,950		1,23		
	WC	0,30	1,00	1,250		0,38		
	WC	0,30	1,00	1,250		0,38		
	Vedi voce n° 18 [1 m² 11.27]	1,00				-11,27		
	Sommano positivi 1 m²					349,64		
	Sommano negativi 1 m²					-11,27		
	SOMMANO 1 m²					338,37	49,81	16'854,21
	Parziale OPERE IN CARTONGESSO (Cat 3) euro							27'996,36
	OPERE PROVVISORIALI (Cat 5)							
20 LOM241.LP. EEA.a29.A1 045.Sb001.0 750.-	OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; ponteggio a telai prefabbricati di lega ferrosa acciaio generico. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: ... ivi o frazione LVI LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - COSTO PER COMPLESSIVI MESI 2 LATO STRADA	1,00	19,80		8,000	158,40		
	LATO INGRESSO	1,00	9,00		8,000	72,00		
	LATO LOCALE TECNICO	1,00	9,00		8,000	72,00		
	LATO ESTERNO VICINO	1,00	6,00		10,000	60,00		
	LATO CORTILE	1,00	28,80		5,000	144,00		
	LATO CORTILE	1,00	12,60		6,500	81,90		
	A R I P O R T A R E					588,30		109'963,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					588,30		109'963,13
	SOMMANO 1 m²					588,30	22,76	13'389,71
21 LOM241.LP. EEA.a29.A1 045.Sb001.0 500.-	OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; piani di lavoro di lega ferrosa acciaio generico. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA ... ivi o frazione LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - COSTO PER COMPLESSIVI MESI 2 LATO STRADA - 3 PIANI LATO INGRESSO - 3 PIANI LATO LOCALE TECNICO - 2 PIANI LATO ESTERNO VICINO - 4 PIANI LATO CORTILE - 2 PIANI	3,00 3,00 2,00 4,00 2,00 2,00	19,80 9,00 9,00 6,00 28,80 12,60	1,100 1,100 1,100 1,100 1,100 1,100		65,34 29,70 19,80 26,40 63,36 27,72		
	SOMMANO 1 m²					232,32	6,44	1'496,14
	Parziale OPERE PROVVISORIALI (Cat 5) euro							14'885,85
	COPERTURA (Cat 6)							
22 LOM241.RP. 00.40.15.001 0.b	Autogrù; sbraccio [m] <= 22,0; portata [t] <= 25,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere MOVIMENTAZIONE MATERIALI					30,00		
	SOMMANO 1 h					30,00	37,95	1'138,50
23 LOM241.RU .00.00.00.00 05.-	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato OPERATORE PER AUTOGRU"					30,00		
	SOMMANO 1 h					30,00	39,50	1'185,00
24 LOM241.RT. 00.10.05.002 0.a	Piattaforma di lavoro elevabile (PLE) telescopica gommata; altezza [m] <= 30 SPECIFICHE TECNICHE: portata: una persona e un manovratore; criterio di misurazione: giorni di presenza in cantiere PARAPETTI PERIMETRALI					3,00		
	SOMMANO 1 gg					3,00	341,55	1'024,65
25 LOM241.RU .00.00.00.00 05.-	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato OPERATORE PER PLE					24,00		
	SOMMANO 1 h					24,00	39,50	948,00
26 LOM241.LP. EEA.a29.A1 045.Sb001.0 000.-	OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; parapetto sommitale di lega ferrosa acciaio generico; altezza [m] <= 1,2. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFIC ... ivi o frazione LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - COSTO PER COMPLESSIVI MESI 2 PATIO LATO RETRO LATO CORTILE	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	4,00 13,00 2,00 19,00 14,00			4,00 13,00 2,00 19,00 14,00		
	A R I P O R T A R E					52,00		129'145,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					178,86		139'612,58
	SOMMANO 1 m ²					178,86	6,34	1'133,97
31 LOM241.OC .EEA.a02.C1 515.Od001.0 275.-	OPERA: Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; impiego: copertura a falde; spessore [mm] = 40; conduttività termica [W/mK] = 0,035 reazione al fuoco [Euro ... ie. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: realizzato a tetto caldo; applicazione su estradosso falde copertura. Vedi voce n° 30 [1 m ² 178.86]	1,00				178,86		
	SOMMANO 1 m ²					178,86	30,07	5'378,32
32 LOM241.OC .EEA.a02.C1 515.Od001.0 285.-	OPERA: Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; impiego: sottotetti non praticabili; spessore [mm] = 50. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; adattamenti; assistenz ... TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; adattamenti; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: stesi su pavimento. COPERTURA A FALDE SALA 2	1,00	8,50	13,100		111,35		
	SOMMANO 1 m ²					111,35	4,83	537,82
33 LOM241.OC .EEA.a02.C1 215.R0000.0 825.-	OPERA: Strato di copertura, pannelli coibentati di metallo generico; finitura: preverniciata. Escluso: lattoneria accessoria; elementi di raccordo per copertura in lastre. LAVORO: ... uso: tagli; adattamenti; sfridi; sormonti; fissaggi alla sottostante struttura; assistenze edili. SPECIFICHE TECNICHE: - Vedi voce n° 28 [1 m ² 317.25]	1,00				317,25		
	SOMMANO 1 m ²					317,25	48,55	15'402,49
34 LOM241.OC .EEA.a02.C1 820.F0000.0 250.-	OPERA: Strato di impermeabilizzazione, manto di bitume generico; funzione: impermeabilizzazione provvisoria. Escluso: membrane. LAVORO: Posa. Incluso: formazione di colli perimetra ... lla altezza di 4,00 m. SPECIFICHE TECNICHE: membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato. COPERTURA PIANA SALA ATTIVITA' LIBERE (larg.=12,59+4,84)	1,00 1,00 0,50 1,00	3,92 5,37 12,59 3,62	26,130 17,430 1,410 4,840		102,43 93,60 8,88 17,52		
	SOMMANO 1 m ²					222,43	6,61	1'470,26
35 LOM241.OC .EEA.a02.C1 820.F0000.0 260.-	OPERA: Strato di impermeabilizzazione, manto di bitume generico; impiego: coperture. Incluso: strato di colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1 kg/m ² . LAVORO: Pos ... facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m. SPECIFICHE TECNICHE: - Vedi voce n° 34 [1 m ² 222.43] AUMENTO 10% PER RISVOLTI PERIMETRALI H 20 CM Vedi voce n° 34 [1 m ² 222.43]	1,00 0,10				222,43 22,24		
	SOMMANO 1 m ²					244,67	40,56	9'923,82
36 LOM241.OC .EEA.a02.C1 515.D0001.0	OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica poliuretano espanso; finitura: velo vetro mineralizzato; funzione: termoisolante isolamento termico; impiego: copertura ventilata ... enze murarie. Escluso: piani di lavoro.							
	A R I P O R T A R E							173'459,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					332,32		193'955,38
	SALA 1 SERVIZI IGIENICI	1,00	6,30		4,500	28,35		
		4,00	2,30		1,000	9,20		
		2,00	4,70		1,000	9,40		
	SALA 2	1,00	13,50		3,000	40,50		
		1,00	8,50		3,000	25,50		
		1,00	1,80		3,000	5,40		
		1,00	2,20		3,000	6,60		
		1,00	10,15		3,000	30,45		
		1,00	2,75		3,000	8,25		
		1,00	0,80		3,000	2,40		
		1,00	3,40		3,000	10,20		
	WC2 / WC PERSONALE	8,00	2,10		1,000	16,80		
		2,00	8,65		1,000	17,30		
	SALA 3	2,00	1,90		2,800	10,64		
		1,00	10,40		2,800	29,12		
		1,00	6,30		2,800	17,64		
	(H/peso=(4,40+3,90)/2)	1,00	10,40		4,150	43,16		
		1,00	6,30		4,500	28,35		
	SALA 3 SERVIZI IGIENICI	4,00	2,30		1,000	9,20		
		2,00	4,70		1,000	9,40		
	SALA ATTIVITA' LIBERE	1,00	13,30		3,000	39,90		
		1,00	3,95		3,000	11,85		
		1,00	5,60		3,000	16,80		
		1,00	2,55		3,000	7,65		
		2,00	0,90		3,000	5,40		
		1,00	2,50		3,000	7,50		
		1,00	12,80		3,000	38,40		
		1,00	5,90		3,000	17,70		
		4,00	0,50		3,000	6,00		
	DISIMPEGNO 4	2,00	1,90		3,000	11,40		
		2,00	5,30		3,000	31,80		
	A DEDURRE SERRAMENTI							
	SALA 1 PATIO	1,00		3,350	2,800	-9,38		
	SALA ATTIVITA' LIBERE - INGRESSO	1,00		3,750	2,800	-10,50		
	SALA ATTIVITA' LIBERE - SCORREVOLE	1,00		2,350	2,800	-6,58		
	SALA ATTIVITA' LIBERE - PATIO	1,00		12,750	2,800	-35,70		
	SALA ATTIVITA' LIBERE - DISIMPEGNO 4	1,00		1,800	2,800	-5,04		
	SALA 2	1,00		4,650	2,800	-13,02		
	SALA 3	1,00		4,650	2,800	-13,02		
	Sommano positivi m²					884,58		
	Sommano negativi m²					-93,24		
	SOMMANO m²					791,34	2,21	1'748,86
39 LOM241.1C. 24.100.0020. a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa Vedi voce n° 38 [m² 791.34]	1,00				791,34		
	SOMMANO m²					791,34	2,34	1'851,74
40 LOM241.OC .EEA.a06.C1 234.Ca012.0 000.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; impiego: superfici interne intonaco civile lisciate a gesso. LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: ... abile LV1 LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro interni, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - PLAFONI SALA 1 DISIMPEGNO SALA 3 DISIMPEGNO PARETI IN CARTONGESSO DIVISORIO DISIMPEGNO 4 DIVISORIO VERSO SALONE	1,00 1,00 2,00 2,00 2,00	1,90 1,90 5,15 10,05 4,60	1,400 1,400		2,66 2,66 10,30 20,10 9,20		
	A R I P O R T A R E					44,92		197'555,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					190,10		342'426,92
	SALA ATTIVITA' LIBERE	1,00	6,30			6,30		
		1,00	13,30			13,30		
		1,00	3,95			3,95		
		1,00	5,60			5,60		
		1,00	2,55			2,55		
		2,00	0,90			1,80		
		1,00	2,50			2,50		
		1,00	12,80			12,80		
		1,00	5,90			5,90		
		4,00	0,50			2,00		
	ZONA FILTRO	2,00	1,90			3,80		
		1,00	5,30			5,30		
	A DEDURRE SERRAMENTI							
	SALA 1 U.S.	1,00		1,320		-1,32		
	SALA 1 PATIO	1,00		3,350		-3,35		
	SALA ATTIVITA' LIBERE	1,00		2,350		-2,35		
	SALA ATTIVITA' LIBERE - NUOVA U.S.	1,00		1,350		-1,35		
	IMPIATTAMENTO	1,00		1,350		-1,35		
	SPOGLIATOIO	1,00		1,350		-1,35		
	SALA ATTIVITA' LIBERE - PATIO	1,00		12,750		-12,75		
	SALA ATTIVITA' LIBERE - DISIMPEGNO 4	1,00		1,800		-1,80		
	SALA 2	1,00		4,650		-4,65		
	SALA 3	1,00		4,650		-4,65		
	Sommano positivi 1 m					255,90		
	Sommano negativi 1 m					-34,92		
	SOMMANO 1 m					220,98	10,43	2'304,82
	Parziale PAVIMENTI - RIVESTIMENTI (Cat 8) euro							36'738,36
	SERRAMENTI INTERNI - ESTERNI (Cat 4)							
53	OPERA: Falso telaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego:							
LOM241.OC	serramenti in genere.							
.EEA.a02.C3	LAVORO: Posa. Incluso: assistenza muraria.							
325.Sb003.0	SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Falso telaio di leg ...							
000.-	= 100 calce eminentemente idraulica [kg] = 350.							
	LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenza muraria.							
	SPECIFICHE TECNICHE: -							
	DISIMPEGNO 4	1,00		1,300		1,30		
		2,00			2,200	4,40		
	ACCOGLIENZA	1,00		0,900		0,90		
		2,00			2,200	4,40		
	IMPIATTAMENTO	1,00		1,300		1,30		
		2,00			2,200	4,40		
		1,00		1,000		1,00		
		2,00			2,200	4,40		
	SPOGLIATOIO	1,00		0,900		0,90		
		2,00			2,200	4,40		
	WC	2,00		0,900		1,80		
		4,00			2,200	8,80		
	SOMMANO 1 m					38,00	15,80	600,40
54	OPERA: Telaio/imbotte per porta, un'anta di metallo ferro zincato;							
LOM241.OC	impiego: porte scorrevoli; larghezza luce libera di passaggio [cm]							
.EEA.a02.C3	= 200 ÷ 210 altezza luce libera di passaggio ... : pulizia ed							
306.R0003.0	allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per							
265.-	movimentazioni.							
	SPECIFICHE TECNICHE: -							
	ANTIBAGNO 5/6					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	379,42	379,42
55	OPERA: Anta, tamburata di legno naturale generico; finitura:							
	A R I P O R T A R E							345'711,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							345'711,56
LOM241.OC .EEA.a02.C3 307.Qa000.0 010.-	tanganika; impiego: porta scorrevole; spessore [mm] = 44 larghezza luce libera [cm] = 70 ÷ 90 altezza luce libera [...] Incluso: assistenza muraria per movimentazioni; pulizia ed allontanamento materiali di risulta. SPECIFICHE TECNICHE: - ANTIBAGNO 5/6					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	513,78	513,78
56 LOM241.OC .EEA.a02.C3 305.Qa000.0 040.-	OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale generico; finitura: verniciata rovere lucidato; geometria/forma/aspetto: due battenti; funzione: chiusura interna. LAVORO: Po ... so: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. SPECIFICHE TECNICHE: - IMPIATTAMENTO					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	1'141,03	1'141,03
57 LOM241.OC .EEA.a02.C3 305.Qa000.0 045.-	OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale generico; finitura: verniciata rovere lucidato; geometria/forma/aspetto: un battente; funzione: chiusura interna; larghezza [...] so: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. SPECIFICHE TECNICHE: - IMPIATTAMENTO SPOGLIATOIO WC					1,00 1,00 2,00		
	SOMMANO 1 cad					4,00	711,57	2'846,28
58 LOM241.OC .EEA.a02.C3 305.Sb001.0 075.-	OPERA: Sistema porta, a battente di lega ferrosa acciaio generico; geometria/forma/aspetto: un battente; funzione: tagliafuoco; larghezza passaggio [cm] = 80; resistenza al fuoco [...] riduzione di serie con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - ACCOGLIENZA					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	395,52	395,52
	Parziale SERRAMENTI INTERNI - ESTERNI (Cat 4) euro							5'876,43
	IMPIANTI FOTOVOLTAICI (Cat 9)							
59 LOM241.1E. 17.010.0010. b	Fornitura e posa di impianto fotovoltaico costituito da: - con potenza complessiva per singolo impianto da 7 Kwp fino a 20 Kwp POTENZA COMPLESSIVA 19.9 KW + BATTERIE ACCUMULO DA 10KWH					7,00		
	SOMMANO kwp					7,00	3'107,60	21'753,20
	Parziale IMPIANTI FOTOVOLTAICI (Cat 9) euro							21'753,20
	IMPIANTI DI PRODUZIONE CALORE (Cat 10)							
60 LOM241.1M .02.070.0010 .a	Pompe di calore condensate ad acqua ad inversione di ciclo, in esecuzione "package", composte da: compressori; scambiatori a fascio tubiero o a piastra; valvola d'inversione di cic ... di supporti antivibranti; pannellatura di contenimento in peralluman smontabile. - fino a 45 kWf - fino a 50 kWt - n° 2 PER ANALOGIA POMPA DI CALORE TIPO DAIKIN							
	A R I P O R T A R E							372'361,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							372'361,37
	MODELLO EWYA016DW1P - POTENZA TERMICA 15.6 KW - COMPLETA DI TUBAZIONI E VALVOLAME					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	8'112,65	24'337,95
61 LOM241.1M .04.040.0010 .a	Serbatoi inerziali verticali per acqua calda, in acciaio nero con verniciatura esterna antiruggine, condizioni d'esercizio massime 6 bar e 99 °C, completi di coibentazione in poliuretano espanso da 100 mm con guscio in PVC termoformato. - 500 l PER ANALOGIA TIPO PACETTI CORDIVARI - 300 LITRI - COMPLETO DI DISAERATORE, DEFANGATORE, VASO ESPANSIONE, TUBAZIONI E VALVOLAME					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	759,96	759,96
62 LOM241.1M .10.070.0020 .a	Sistemi terminali di alimentazione, portata fino a m³/h 3, ciascuno composto da: valvole d'intercettazione generale e sfiato aria (se non previste in altri sistemi eventualmente ab ... ata con portello, serratura e chiave (eventualmente unita a quella di altri sistemi abbinati). - con termostato ambiente PER ANALOGIA TIPO COSTER - COMPLETO DI TUBAZIONI E VALVOLAME					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'922,64	1'922,64
63 LOM241.1M .04.030.0040 .a	Circolatori gemellari PN6 con motore a 4 velocità, 380 V - 3f - 50 Hz - 4 poli - fino a 4 m³/h - fino a 20 kPa PER ANALOGIA TIPO STRATOS MAXO D50 - COMPLETO DI VASO ESPANSIONE, TUBAZIONI E VALVOLAME					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	925,77	925,77
64 LOM241.1M .03.060.0010 .a	Addolcitori d'acqua a scambio di ioni a 1 colonna, costruiti in materiali resistenti alla corrosione e adatti per uso alimentare, corredati di dispositivi per rigenerazione automat ... i serbatoio salamoia con accessori, resine e sale per prima rigenerazione. - rigenerazione a tempo - 3 m³/h - 230 m³x°fr PER ANALOGIA TIPO TERMOACQUA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'924,65	1'924,65
65 LOM241.1M .03.060.0040 .a	Apparecchi di disinfezione secondo DM 443 del 21.12.1990. - fino a 10 m³/h PER ANALOGIA TIPO TERMOACQUA ANTI CALCARE PER ANALOGIA TIPO TERMOACQUA ANTI LEGIONELLA					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	922,18	1'844,36
66 LOM241.1M .03.070.0020 .b	Bollitori verticali in acciaio inox, pressione d'esercizio max 6 bar, temperatura d'esercizio max 60 °C, scambiatore in acciaio inox con fascio tubiero estraibile per acqua calda, ... minerale o poliuretano o guaina flessibile con guscio in pvc, corredati di protezione catodica. - fino a 300 l - 450 l/h PER ANALOGIA TIPO DAIKIN MODELLO EKHHE260CV37 260 LITRI - COMPLETO DI VASO ESPANSIONE, TUBAZIONI E VALVOLAME					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	1'519,91	3'039,82
	Parziale IMPIANTI DI PRODUZIONE CALORE (Cat 10) euro							34'755,15
	IMPIANTI DI VENTILAZIONE (Cat 11)							
	A R I P O R T A R E							407'116,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							407'116,52
67 LOM241.1M .07.040.0010 .b	Unità esterne a pompa di calore condensate ad aria con refrigerante R407C e alimentazione 380 V - 3f - 50 Hz, con compressori ermetici, ventilatori elicoidali, batteria condensante ... o elettrico e mobile in lamiera d'acciaio verniciato. - oltre 14 fino a 23 kWf - oltre 16 fino a 26 kWt - u.i. fino a 13 PER ANALOGIA POMPA DI CALORE TIPO DAIKIN MODELLO RXYSQ8TY1 - POTENZA 22.4 KW - COMPLETA DI GIUNTI DI DERIVAZIONE					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	12'887,13	12'887,13
68 LOM241.1M .06.010.0020 .a	Termoventilatori pensili canalizzabili, composti da: sezione aspirante con 2 serrande; filtro aria rigenerabile; batteria riscaldamento in rame-alluminio; ventilatore centrifugo co ... - 50 Hz e commutatore a 4 velocità; armadio in lamiera d'acciaio verniciato; staffaggi. - fino a 500 m³/h - fino a 10 kW PER ANALOGIA TIPO DAIKIN MODELLO VKM50GBM					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	1'426,16	5'704,64
69 LOM241.1M .06.010.0020 .b	Termoventilatori pensili canalizzabili, composti da: sezione aspirante con 2 serrande; filtro aria rigenerabile; batteria riscaldamento in rame-alluminio; ventilatore centrifugo co ... e a 4 velocità; armadio in lamiera d'acciaio verniciato; staffaggi. - oltre 500 fino a 1400 m³/h - oltre 10 fino a 20 kW PER ANALOGIA TIPO DAIKIN MODELLO VKM100GBM					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'496,22	1'496,22
70 LOM241.1M .09.120.0010 .a	Canali in lamiera metallica, completi di pezzi speciali, graffature, giunzioni, guarnizioni, sigillature e staffaggi. - spessore lamiera d'acciaio zincato per canali a sezione rettangolare: PESO LAMIERA ZINCATA 5/10 = 4 KG/MQ ESPULSIONE ARIA *(larg.=0,5+0,5+0,3+0,3) RIPRESA ARIA *(larg.=,5+,5+,3+,3)	1,00 1,00	10,00 10,00	1,600 1,600	4,000 4,000	64,00 64,00		
	SOMMANO kg					128,00	5,09	651,52
71 LOM241.1M .09.120.0010 .c	Canali in lamiera metallica, completi di pezzi speciali, graffature, giunzioni, guarnizioni, sigillature e staffaggi. - spessori lamiere d'acciaio zincato per canali a sezione circolare: PESO LAMIERA ZINCATA 5/10 = 4 KG/MQ SALA 1 - MANDATA Ø200 *(larg.=2*,1*3,14) (larg.=2*,1*3,14) SALA 1 - RIPRESA Ø200 *(larg.=2*,1*3,14) SALA 2 - MANDATA Ø200 *(larg.=2*,1*3,14) (larg.=2*,1*3,14) SALA 2 - RIPRESA Ø200 *(larg.=2*,1*3,14) (larg.=2*,1*3,14) SALA ATTIVITA' LIBERE - MANDATA DX Ø300 *(larg.=2*,15*3,14) (larg.=2*,15*3,14) SALA ATTIVITA' LIBERE - RIPRESA DX Ø300 *(larg.=2*,15*3,14) (larg.=2*,15*3,14) SALA ATTIVITA' LIBERE - MANDATA SX Ø200 *(larg.=2*,1*3,14) (larg.=2*,1*3,14) (larg.=2*,1*3,14) SALA ATTIVITA' LIBERE - RIPRESA SX Ø200 *(larg.=2*,1*3,14) (larg.=2*,1*3,14) SALA 3 - MANDATA Ø200 *(larg.=2*,1*3,14) (larg.=2*,1*3,14) SALA 3 - RIPRESA Ø200 *(larg.=2*,1*3,14)	1,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00 2,00	12,00 3,00 3,00 5,00 10,00 2,00 5,00 5,00 14,00 2,00 5,00 5,00 10,00 2,00 5,00 12,00 3,00 3,00	0,628 0,628 0,628 0,628 0,628 0,628 0,942 0,942 0,942 0,628 0,628 0,628 0,628 0,628 0,628 0,628 0,628 0,628	4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000	30,14 15,07 15,07 12,56 25,12 5,02 12,56 52,75 7,54 18,84 12,56 12,56 25,12 5,02 12,56 30,14 15,07 15,07		
	A R I P O R T A R E					341,61		427'856,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					341,61		427'856,03
	SOMMANO kg					341,61	5,60	1'913,02
72 LOM241.1M .09.010.0100 .m	Serrande di regolazione circolari a membrana. - 200 mm - con canale flessibile insonorizzante SALA 1 SALA 2 SALA ATTIVITA' LIBERE DX SALA ATTIVITA' LIBERE SX SALA 3					2,00 2,00 2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO cad					10,00	124,58	1'245,80
73 LOM241.1M .09.050.0010 .e	Bocchette di mandata in alluminio o acciaio, a doppio filare di alette regolabili, con serranda di regolazione. - alluminio - oltre 0,12 m² fino a 0,18 m² SALA 1 SALA 2 SALA ATTIVITA' LIBERE DX SALA ATTIVITA' LIBERE SX SALA 3	3,00 3,00 5,00 3,00 3,00		0,525 0,525 0,525 0,525 0,525	0,075 0,075 0,075 0,075 0,075	0,12 0,12 0,20 0,12 0,12		
	SOMMANO m²					0,68	520,41	353,88
74 LOM241.1M .09.060.0010 .e	Griglie di ripresa in alluminio o acciaio, con un filare di alette fisse e con serranda di regolazione. - alluminio - oltre 0,12 fino a 0,18 m² SALA 1 SALA 2 SALA ATTIVITA' LIBERE DX SALA ATTIVITA' LIBERE SX SALA 3	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		0,600 0,600 0,800 0,600 0,600	0,300 0,200 0,200 0,200 0,300	0,18 0,12 0,16 0,12 0,18		
	SOMMANO m²					0,76	468,76	356,26
75 LOM241.1M .09.010.0020 .a	Serrande tagliafuoco circolari classe REI120. - 200 mm SALA 2 - MANDATA Ø200 SALA 2 - RIPRESA Ø200 SALA ATTIVITA' LIBERE - MANDATA SX Ø200 SALA ATTIVITA' LIBERE - RIPRESA SX Ø200					1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	227,33	909,32
76 LOM241.1M .09.010.0020 .c	Serrande tagliafuoco circolari classe REI120. - 300 mm SALA ATTIVITA' LIBERE - MANDATA DX Ø300 SALA ATTIVITA' LIBERE - RIPRESA DX Ø300					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	255,72	511,44
	Parziale IMPIANTI DI VENTILAZIONE (Cat 11) euro							26'029,23
	IMPIANTI DI PRODUZIONE CALORE (Cat 10)							
77 LOM241.RU .00.01.00.00 20.-	Operaio metalmeccanico di livello C3 RIMOZIONE IMPIANTI ESISTENTI LINEE DI ADDUZIONE E COLLEGAMENTO					24,00 80,00		
	SOMMANO 1 h					104,00	32,53	3'383,12
78 LOM241.RU .00.01.00.00	Operaio metalmeccanico di livello B1 Vedi voce n° 77 [1 h 104.00]	1,00				104,00		
	A R I P O R T A R E					104,00		436'528,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					104,00		436'528,87
25.-	SOMMANO 1 h					104,00	34,84	3'623,36
	Parziale IMPIANTI DI PRODUZIONE CALORE (Cat 10) euro							7'006,48
	IMPIANTI ELETTRICI (Cat 12)							
79 LOM241.1E. 06.060.0090. c	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in c ... bassissima luminanza; equipaggiata con - modulo da: - lampade led 3x 4000K 3700 lm potenza 32 w - modulo da 600 x 600 mm PER ANALOGIA TIPO 840 LED 33W - DISANO COD. 1502080041 SALA 1 DISIMPEGNO SALA 1 SERVIZI IGIENICI SALA 2 SALA 2 SERVIZI IGIENICI WC 4 - ANTIBAGNO LOCALE TECNICO SALA ATTIVITA' LIBERE DISIMPEGNO 4 LOCALE ACCOGLIENZA LOCALE IMPIATTAMENTO SPOGLIATOIO PERSONALE WC 5/6 - ANTIBAGNO SALA 3 DISIMPEGNO SALA 3 SERVIZI IGIENICI					1,00 3,00 11,00 3,00 2,00 1,00 22,00 3,00 4,00 5,00 2,00 3,00 1,00 3,00		
	SOMMANO cad					64,00	188,49	12'063,36
80 LOM241.1E. 06.060.0140. e	Plafoniera a tenuta stagna per installazione diretta a parete o a soffitto, o a sospensione. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, grado di protezione IP66 - IK08 ... e per installazione rapida; equipaggiata con - lunghezza: - bilampada led 4000K 5600 lm potenza 44 w - lunghezza 1300 mm PER ANALOGIA TIPO 840 LED 33W - DISANO COD. 150209800 SALA 1 SALA 3					9,00 9,00		
	SOMMANO cad					18,00	178,54	3'213,72
	Parziale IMPIANTI ELETTRICI (Cat 12) euro							15'277,08
	IMPIANTI IDRAULICI (Cat 13)							
81 LOM241.1M .11.200.0010 .b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. - acqua fredda o acqua calda, con scarico WC5 / WC 6 - VASO IGIENICO ANTIBAGNO WC 5/6 - LAVABO ANTIBAGNO WC 5/6 - PILETTA LOCALE IMPIATTAMENTO - LAVABO LOCALE IMPIATTAMENTO - LAVELLO LOCALE IMPIATTAMENTO - LAVASTOVIGLIE LOCALE IMPIATTAMENTO - PILETTA SPOGLIATOIO PERSONALE - LAVABO SPOGLIATOIO PERSONALE - PILETTA WC1 - LAVABO WC2 - LAVABO WC3 - LAVABO LAVATOIO WC1 LAVATOIO WC2 LAVATOIO WC3					2,00 2,00 1,00 1,00 1,00 3,00 1,00 1,00 1,00 3,00 3,00 3,00 1,00 1,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					25,00		455'429,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					25,00		455'429,31
	SOMMANO cad					25,00	203,89	5'097,25
82 LOM241.1M .11.010.0010 .d	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - sospeso, completo di telaio metallico da incasso, mensole, raccordo di scarico e guarnizioni WC5 / WC6					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	274,61	549,22
83 LOM241.1M .11.010.0030 .h	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di rubinetto da 1/2" da incasso con comando a pedale a chiusura automatica, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni WC5 / WC6					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	206,47	412,94
84 LOM241.1M .11.010.0040 .a	Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio WC5 / WC6					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	37,02	74,04
85 LOM241.1M .11.020.0010 .a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 60 x 45 cm circa, completo di mensole ANTIBAGNO WC 5/6 LOCALE IMPIATTAMENTO SPOGLIATOIO PERSONALE					2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	116,75	467,00
86 LOM241.1M .11.020.0040 .c	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo con comando temporizzato da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a pulsante a chiusura automatica temporizzata a bocca fissa con rompigetto, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni ANTIBAGNO WC 5/6 LOCALE IMPIATTAMENTO SPOGLIATOIO PERSONALE					2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	334,82	1'339,28
87 LOM241.1M .11.020.0050 .a	Gruppi di scarico per lavabo: - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni ANTIBAGNO WC 5/6 LOCALE IMPIATTAMENTO SPOGLIATOIO PERSONALE WC1 WC2 WC3 LAVATOIO WC1 LAVATOIO WC2 LAVATOIO WC3					2,00 1,00 1,00 3,00 3,00 3,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					16,00	46,85	749,60
88 LOM241.1M .11.020.0030 .c	Lavabi di altri tipi in vetrochina colore bianco: - da 41 x 26 cm circa, completo di mensole WC1 WC2 WC3					3,00 3,00 3,00		
	SOMMANO cad					9,00	211,35	1'902,15
	A R I P O R T A R E							466'020,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							466'020,79
89 LOM241.1M .11.060.0030 .c	Lavatoi in fire-clay colore bianco: - con piano lavaggio da 60 x 60 cm circa, completo di mensole WC1 WC2 WC3 SOMMANO cad					1,00 1,00 1,00 3,00	182,74	548,22
90 LOM241.1M .11.020.0040 .b	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo con comando agevolato da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a gomito a bocca fissa con rompigitto, 2 tubi cromati di allacciamento con rosetta, guarnizioni WC1 WC2 WC3 LAVATOIO WC1 LAVATOIO WC2 LAVATOIO WC3 SOMMANO cad					3,00 3,00 3,00 1,00 1,00 1,00 12,00	215,61	2'587,32
91 LOM241.1M .11.060.0010 .e	Lavelli in fire-clay colore bianco: - a 2 bacini con scolapiatti da 120 x 45 cm circa, completo di mensole LOCALE IMPIATTAMENTO SOMMANO cad					1,00 1,00	251,36	251,36
92 LOM241.1M .11.060.0040 .a	Gruppi d'erogazione per lavello e lavatoio: - a bordo lavello da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca girevole con rompigitto, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni LOCALE IMPIATTAMENTO SOMMANO cad					1,00 1,00	140,43	140,43
93 LOM241.1M .11.060.0050 .a	Gruppi di scarico per lavello e lavatoio: - per apparecchio a 1 bacino da 1"1/4, composto da: piletta con griglia, tappo e catenella, sifone ispezionabile con cannotto e rosone, guarnizioni LOCALE IMPIATTAMENTO SOMMANO cad					1,00 1,00	57,09	57,09
	Parziale IMPIANTI IDRAULICI (Cat 13) euro							14'175,90
	ASSISTENZE - OPERE MURARIE (Cat 14)							
94 LOM241.RU .00.00.00.00 00.-	Operaio edile di livello 4° MOVIMENTAZIONE ARREDI E ATTREZZATURE DEMOLIZIONI PARETI CARTONGESSO NUOVO VANO FINESTRA ASSISTENZE MURARIE IDRAULICO ASSISTENZE MURARIE ELETTRICO POSA PORTE SOMMANO 1 h					12,00 8,00 24,00 75,00 75,00 16,00 210,00	41,68	8'752,80
95 LOM241.RU .00.00.00.00 05.-	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato Vedi voce n° 94 [1 h 210.00] SOMMANO 1 h	1,00				210,00 210,00	39,50	8'295,00
	A R I P O R T A R E							486'653,01

